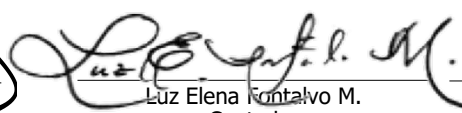



GRUPO AEROPORTUARIO DEL CARIBE S.A.S.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 31 DE DICIEMBRE DE 2022 CON CIFRAS COMPARATIVAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Expresado en miles de pesos colombianos)

<u>Activo</u>	<u>Notas</u>	<u>A Diciembre 31 2022</u>	<u>A Diciembre 31 2021</u>
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	10	\$ 117.638.126	68.818.842
Cuentas por cobrar Comerciales	11	56.226.320	57.680.242
Otros Activos	12	17.883.890	18.496.387
Gastos pagados por anticipado	15	1.984.916	3.426.736
Total activo corriente		193.733.252	148.422.207
Activo no corriente:			
Propiedad Planta y Equipo	13	8.590.541	19.394.535
Intangibles, neto	14	443.795.867	269.528.822
Activos por Impuesto Diferido	28	234.650.139	224.545.527
Gastos pagados por anticipado	15	-	29.279
Total activo No corriente		687.036.547	513.498.163
Total activo		\$ 880.769.799	661.920.370
<u>Pasivo y Patrimonio de los Accionistas</u>			
Pasivo corriente:			
Cuentas por pagar	16	75.522.085	69.254.428
Beneficios Empleados	17	577.697	594.412
Otros pasivos	18	102.318.980	49.311.453
Obligaciones financieras	19	192.889.880	74.547.023
Total pasivo corriente		371.308.642	193.707.316
Pasivo no corriente:			
Obligaciones financieras	19	366.446.062	327.709.109
Cuentas por pagar	16	7.500	7.500
Provisiones	20	33.849.479	32.887.060
Pasivos por Impuestos Diferidos	28	168.531.002	143.747.003
Total pasivo no corriente		568.834.043	504.350.672
Total pasivo		940.142.685	698.057.988
Patrimonio de los accionistas:			
Capital social	21	200.000	200.000
Giros Equity	22	104.712.877	100.977.661
Utilidad / (Pérdida) Ejercicios Anteriores		(137.315.279)	(55.485.142)
Utilidad / (Pérdida) del Ejercicio		(26.970.484)	(81.830.137)
Patrimonio de los accionistas, neto		(59.372.886)	(36.137.618)
Total pasivo y patrimonio de los accionistas		\$ 880.769.799	661.920.370

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.


Juan Francisco Herrera B.
Representante Legal




Luz Elena Fontalvo M.
Contador
T. P No. 39040-T


Licv Tatiana Atehortúa
Auditor Externo
T.P. 130612-T
Designada por Crowe Co S.A.
(Véase mi informe adjunto)

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CARIBE S.A.S.
ESTADO DE RESULTADOS
A 31 DE DICIEMBRE DE 2022 CON CIFRAS COMPARATIVAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>A Diciembre 31 2022</u>	<u>A Diciembre 31 2021</u>
Ingresos netos	23	\$ 102.898.101	54.719.899
Costo de ventas	24	<u>1.293.847</u>	<u>10.171.649</u>
Utilidad bruta		101.604.254	44.548.250
Gastos operacionales:	25		
Administración			
Personal		9.091.663	8.846.912
Comisiones		1.285.151	506.247
Legales		7.511	10.340
Honorarios		3.895.622	4.167.476
Diferencia en Cambio		51.340.947	32.221.553
Impuestos		1.316.410	1.594.448
Arrendamientos		81.897	586.106
Contribuciones		264.310	35.201
Seguros		10.094.465	2.813.134
Mantenimiento y reparaciones		10.598.568	9.497.373
Adecuaciones e Instalaciones		704.262	595.384
Servicios		7.712.104	6.973.525
Gastos de viaje		34.057	15.939
Diversos		2.082.726	1.163.682
Deterioro Cuentas por cobrar		1.118.854	125.530
Deterioro del Activo Intangible		-	58.097.993
Provisiones: Reclamaciones		-	-
Amortización de Activos		81.348	10.785.511
Depreciación de la PPyE		<u>10.876.335</u>	<u>12.744.704</u>
		<u>110.586.232</u>	<u>150.781.058</u>
Pérdida / Utilidad operacional		(8.981.979)	(106.232.808)
Ingresos (gastos) no operacionales:	26		
Ingresos no operacionales			
Recuperaciones			-
Indemnizaciones			-
Diversos		40	186.056
Gastos no operacionales	27		
Financieros		2.346.689	4.039.830
Extraordinarios		11	545
Diversos		962.459	2.930
		<u>(3.309.119)</u>	<u>(3.857.250)</u>
Pérdida antes de impuesto de renta		(12.291.098)	(110.090.058)
Impuesto de renta y complementarios			
Impuesto de Renta Diferido	28	(14.679.386)	28.259.921
Pérdida / Utilidad del ejercicio		\$ (26.970.484)	(81.830.137)
Pérdida / Utilidad del ejercicio por acción		(135)	(409)

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Juan Francisco Herrera B.
Representante Legal

Luz Elena Fontalvo M.
Contador
T. P No. 39040-T



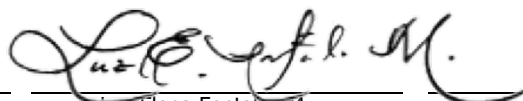
Licy Tatiana Atehortúa
Auditor Externo
T.P. 130612-T
Designada por Crowe Co S.A.
(Véase mi informe adjunto)

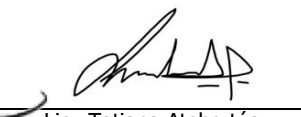
GRUPO AEROPORTUARIO DEL CARIBE S.A.S.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2022 CON CIFRAS COMPARATIVAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	<u>A Diciembre 31 2022</u>	<u>A Diciembre 31 2021</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Utilidad / (Pérdida) del Ejercicio	\$ (26.970.484)	(81.830.137)
Provisto por (utilizado en) las actividades de operación:		
Depreciación	10.876.335	12.744.704
Amortización - Activo Intangible	-	10.661.851
Amortización - Pólizas Seguros	10.094.465	2.813.134
Deterioro de Cartera	1.118.854	125.530
Provision Reclamaciones/Indemnizaciones	-	-
Impuesto Diferido	14.679.386	(28.259.921)
Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo neto		
Cambios netos en activos y pasivos:		
Disminución (Aumento) en Cuentas por cobrar Comerciales	335.068	(6.467.243)
Disminución (Aumento) en Gastos pagados por anticipado	(8.623.366)	(4.759.311)
Disminución (Aumento) en otros activos	612.496	330.783
(Disminución) Aumento en cuentas por pagar	6.267.657	14.991.682
(Disminución) Aumento en Beneficios a empleados	(16.715)	93.451
(Disminución) Aumento en otros pasivos	53.969.946	19.784.515
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>62.343.643</u>	<u>(59.770.963)</u>
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Disminución (Aumento) en intangibles	(174.267.045)	11.107.612
Disminución / Aumento en Propiedad, Planta y Equipo	(72.341)	(21.623)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	<u>(174.339.387)</u>	<u>11.085.988</u>
Flujos de efectivo por las actividades de financiación:		
Aumento en obligaciones financieras	157.079.810	59.766.576
Aportes sociales - Giros Equity	3.735.216	3.805.011
Efectivo neto (usado) provisto por las actividades de financiación	<u>160.815.027</u>	<u>63.571.587</u>
Aumento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	48.819.284	14.886.612
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	68.818.842	53.932.230
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	\$ <u>117.638.126</u>	<u>68.818.842</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.


Juan Francisco Herrera B.
Representante Legal


Luz Elena Fontalvo M.
Contador
T. P No. 39040-T


Licy Tatiana Atehortúa
Auditor Externo
T.P. 130612-T
Designada por Crowe Co S.A.
(Véase mi informe adjunto)

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CARIBE S.A.S.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2022 CON CIFRAS COMPARATIVAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	<u>Capital Social</u>	<u>Giros Equity</u>	<u>Utilidad / (Pérdida) ejercicios anteriores</u>	<u>Utilidad / (Pérdida) del ejercicio</u>	<u>Patrimonio Neto de los Accionistas</u>
Saldo al 1 de Enero de 2021	\$ 200.000	\$ 97.172.650	\$ (40.624.543)	\$ (14.860.599)	\$ 41.887.508
Aportes posteriores Equity Nota 22	\$ -	\$ 3.805.011	\$ -	\$ -	\$ 3.805.011
Traslado a ganancias (perdidas) de ejercicios anteriores	\$ -	\$ -	\$ (14.860.599)	\$ 14.860.599	\$ -
Utilidad / (Pérdida) del Ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (81.830.137)	\$ (81.830.137)
Patrimonio a 31 de Diciembre de 2021	\$ 200.000	\$ 100.977.661	\$ (55.485.142)	\$ (81.830.137)	\$ (36.137.618)

	<u>Capital Social</u>	<u>Giros Equity</u>	<u>Utilidad / (Pérdida) ejercicios anteriores</u>	<u>Utilidad / (Pérdida) del ejercicio</u>	<u>Patrimonio Neto de los Accionistas</u>
Saldo al 1 de Enero de 2022	\$ 200.000	\$ 100.977.661	\$ (55.485.142)	\$ (81.830.137)	\$ (36.137.618)
Aportes posteriores Equity Nota 22	\$ -	\$ 3.735.216	\$ -	\$ -	\$ 3.735.216
Traslado a ganancias (perdidas) de ejercicios anteriores	\$ -	\$ -	\$ (81.830.137)	\$ 81.830.137	\$ -
Utilidad / (Pérdida) del Ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (26.970.484)	\$ (26.970.484)
Patrimonio a 31 de Diciembre de 2022	\$ 200.000	\$ 104.712.877	\$ (137.315.279)	\$ (26.970.484)	\$ (59.372.886)

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.



Juan Francisco Herrera B.
Representante Legal



Luz Elena Fontalvo M.
Contador
T.P. 39040-T



Licy Tatiana Atehortúa
Auditor Externo
T.P. 130612-T
Designada por Crowe Co S.A.
(Véase mi informe adjunto)